

Klasztor Karmelitów Bosych  
Zwola, ul. Dąbrowska 11  
63-020 Zaniemyśl

Zwola, dnia 07.03.2023 r.

Wszyscy Wykonawcy

Nr sprawy: **ZP/01/2023**

**Zmiany i wyjaśnienia do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia  
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
pn. „Budowa budynku energooszczędnego w Zwoli należącego do Klasztoru Karmelitów Bosych.  
Klasztor Karmelitów Bosych wraz z częścią rekolekcyjną, zespołem kaplicowo-chóralnym i  
budynkami towarzyszącymi z wyłączeniem kaplicy i II piętra budynku”  
Część 2**

Klasztor Karmelitów Bosych z siedzibą w Zwoli, zwany dalej Zamawiającym, odpowiada na pytania wykonawców lub wprowadza następujące zmiany do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 1

Jeśli oferent ma wycenić tylko pozycje występujące w przedmiarze to brakuje schematów rozdzielnic R2.2, R3.1 i R3.2

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ przedmiar nie określa przedmiotu zamówienia, zakres robót należy wycenić na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej.**

**Jeżeli dla wykonania robót wymagane są projekty wykonawcze, to ten zakres należy uwzględnić i wycenić w ofercie.**

Pytanie 2

Brak projektu wykonawczego dla oddymiania klatki, urządzenia nawiewne oraz wywiewne powinny być dobrane indywidualnie oraz zatwierdzone przez rzeczoznawcę p-poż.

przesyłamy link do systemu który jest wymieniony w przedmiarze, jednak to za mało żeby zapytać o wycenę:

<https://www.smay.pl/product/zodic-m-systemy-oddymiania-klatek-schodowych/>

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ przedmiar nie określa przedmiotu zamówienia, zakres robót należy wycenić na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej.**

**Projekt wykonawczy wraz z uzgodnieniami jest w zakresie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić i wycenić w ofercie.**

Pytanie 3

Jeśli mamy kalkulować większy zakres, widoczny na projekcie budowlanym i w opisie dla projektu, to brakuje nam poniższych informacji:

a) oświetlenie zewnętrzne

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ nie jest przedmiotem zamówienia**

b) rozdzielnica główna (jest ale niekompletna) i kilka rozdzielnic piętowych

Odpowiedź

**Jeżeli dla wykonania robót wymagane są projekty wykonawcze, to ten zakres należy uwzględnić i wycenić w ofercie.**

c)z instalacji niskoprądowych jest tylko instalacja sieci LAN, nie ma np. instalacji SSP czy monitoringu  
Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ nie są przedmiotem zamówienia**

d)na rysunkach są strefy 'martwe', wyłączone z zakresu opisane jako instalacja elektryczna według pierwotnego projektu budowlanego i aranżacji wnętrz

Odpowiedź

**Powyższy zapis dotyczy kaplicy, która nie jest przedmiotem zamówienia.**

e)brak schematu zasilania pompowni dla celów pożarowych

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ nie jest przedmiotem zamówienia**

f)na projekcie w schemacie RG jest pokazane zasilanie agregatu prądotwórczego no i sam agregat, w przedmiarze natomiast nie ma tych pozycji

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ przedmiar nie określa przedmiotu zamówienia – agregat jest wykonany i podłączony, nie jest przedmiotem zamówienia**

g)jest projekt techniczny dla instalacji fotowoltaicznej, w przedmiarze tej pozycji nie ma.

Odpowiedź

**Przedmiar nie określa przedmiotu zamówienia – należy wycenić zgodnie z projektem**

h)w przedmiarze brak pozycji dla lamp A08 czy je wyceniać? Brak opraw B02 jeśli je wyceniać to prosimy o podanie ilości w metrach bieżących, gdyż są to linie świetlne których z PDF nie jesteśmy w stanie pomierzyć

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ przedmiar nie określa przedmiotu zamówienia – należy wycenić zgodnie z projektem.**

i)w przedmiarze brak opraw AW06 ?

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ przedmiar nie określa przedmiotu zamówienia – należy wycenić zgodnie z projektem.**

Pytanie 4

odnośnie przedmiarów (pkt 1.13 i 1.15 dokumentów przetargowych) Czy są to to przedmiary całościowe, kompleksowe, czy są to przedmiary robót pozostających do wykonania?

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ przedmiar nie określa przedmiotu zamówienia – roboty należy wycenić zgodnie z projektem.**

Pytanie 5

Brakuje w dokumentach przetargowych 'Inwentaryzacji budowlanej' zaawansowania robót wykonanych do dnia dzisiejszego.

Odpowiedź

**Zaawansowanie robót należy ustalić na podstawie wizji lokalnej.**

Pytanie 6

Formularz ofertowy ( załącznik nr 1) zawiera formularz cenowy bez obmiarowania ilości robót pozostających do wykonania obecnie.

Odpowiedź

**Zgodnie z SIWZ ilości robót do wykonania podaje/określa Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej.**

7. Ze względu na wyjaśnienia treści SIWZ Zamawiający zmienia termin złożenia ofert określony w rozdziale XI SIWZ, w następujący sposób:
- 1) **Oferty należy składać do dnia 14 marca 2023 r. do godziny 15,00** w siedzibie Zamawiającego tj. Klasztor Karmelitów Bosych z siedzibą w Zwoli, ul. Dąbrowska 11, 63-020 Zaniemyśl. Oferta złożona po terminie będzie zwrócona wykonawcy bez rozpatrzenia.
  - 2) **Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 14 marca 2023 r. o godzinie 16,00** w siedzibie Zamawiającego, tj. Klasztor Karmelitów Bosych z siedzibą w Zwoli, ul. Dąbrowska 11, 63-020 Zaniemyśl.

*Roman Hernoga*  
Klasztor Karmelitów Bosych  
ul. Dąbrowska 11, Zwola  
63-020 Zaniemyśl